

遊艇碼頭&海洋顧問 服務範圍

市場概況& 研究

- 所在地的優勢和不利之處。
- 船舶所有權; 執照, 少年培訓和類似的航海活動。
- 豪華遊艇潛能。
- 遊艇碼頭價趨勢。
- 海濱城市復興潛能。
- 海濱房地產開發潛能。
- 國家和國際級聚會的吸引潛能。

工程 & 環境

- 氣象和潮汐測量。
- 地球物理 & 海洋測繪。
- 懸移質運輸模型。
- 疏浚維修工程資金。
- 固定和浮式防波堤。
- 波浪模型。
- 岸牆維修。
- 水質。
- 蓄水裝置(如: 塢檻, 舌板閘門, 水閘)
- 環境影響研究(EIAs).

建設

- 審美設計的考慮。
- Capitainerie 遊艇碼頭。
- 提供結構&設備服務。
- 商業方案和住宅開發。

豪華遊艇服務

- 主要設施供應。
- 廢物處置。
- 儲藏
- 交通安全。
- 停車場。
- 商業/零售單位。

停泊裝置

- 審美設計措施的考慮。
- 海運台船和防波堤系統。
- 船隻停泊系統。
- 停泊設施。
- 入口坡道, 及入門的安全。
- 豪華遊艇停泊。
- 導航輔助。

船塢

- 吊艇機和起重設備。
- 存船和停泊台。
- 維修設備。
- 燃料供應。
- 清洗停泊處和船塢滑台。

遊艇碼頭法律關係

- 妥協，租賃及特許經銷權。
- 停泊合同。
- 健康安全。
- 遊艇碼頭規則。
- 出售長期的停泊位。
- 可供選擇運營和管理。

行政工作

- **碼頭手冊**（管理 & 經營指導 & 系統）
- 聘僱, 培訓及人員配備。
- 會計管理設計。
- 電腦軟體。
- 關稅結構。
- 健康安全檢查。
- 服務質量審核。

財務& 採購

- 財務預測 10 年。
- 融資選項。
- 潛在投資者演示。
- 籌備採購設備，材料及服務提供的合同文件。

第三方關係

- 遊艇碼頭與鄰近房地產之間的物理性質和運營關係。
- 如何增值遊艇碼頭大項目開發運營。
- 處理與地方漁夫和賭金保管人發生異議事件。

銷售, 市場營銷 & 公關

- 廣告。
- 船展& 其他聚會。
- 公關 & 媒體採訪。
- 編輯。
- 營銷起始材料。

其他海事活動

- 渡輪服務。
- 快艇。
- 氣墊船。
- 工作船。
- 疏浚。
- 海事結構維修 & 保養。

This document shows the range of subjects *typically* within the Arrol field of expertise. Naturally, the appropriate subjects will depend on the specifics of the particular project.